

WIR SIND FÜR SIE DA!

Geschäftszeiten:

VBW-Zentrale
montags – freitags
8:00 Uhr – 18:00 Uhr

Weitere Sprechzeiten nach
Terminvereinbarung!

Vermietung:

VBW-WOHNBAR
Kurt-Schumacher-Platz 8

Telefon: 0234 310-333
Telefax: 0234 310-666
E-Mail: vermietung@vbw-bochum.de

montags – freitags
10:00 Uhr – 18:30 Uhr

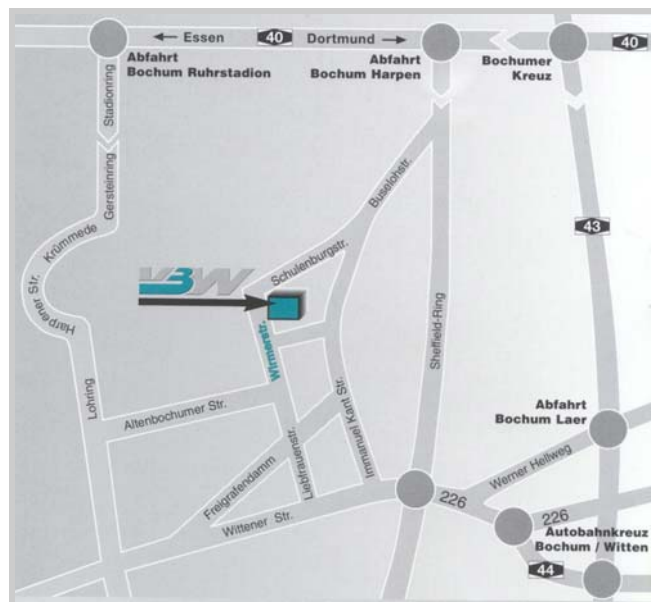
samstags
10:00 Uhr – 16:00 Uhr

Verkauf:

Telefon: 0234 310-237
Telefax: 0234 310-204
E-Mail: verkauf@vbw-bochum.de

VBW BAUEN UND WOHNEN GMBH
Wirmerstraße 28
44803 Bochum
Telefon 0234 310-310
Telefax 0234 353-416
E-Mail: info@vbw-bochum.de
www.vbw-bochum.de

HIER FINDEN SIE UNS:



Wirmerstraße 28
44803 Bochum

Buslinie 368
Haltestelle Schulenburgstr./VBW

WOHNEN IN BOCHUM



*BEI DER VBW DAHEIM –
... DENN TRÄUME BRAUCHEN
EIN ZUHAUSE*

WOHNEN IN BOCHUM

BEI DER VBW DAHEIM – DENN TRÄUME BRAUCHEN EIN ZUHAUSE

40.000 BOCHUMER

sind bei uns daheim und finden ein sicheres Zuhause. 1916 als Bochumer Heimstätten gegründet sind wir heute der führende Wohnungsanbieter unserer Stadt. Von der **Planung** und **Gestaltung** zukunftsfähiger Wohnquartiere über die **Vermietung** bzw. den **Verkauf** von Immobilien bis hin zu **Dienstleistungen** und **Serviceangeboten** zur Verbesserung des Wohnkomforts bieten wir für jeden vielfältige Produkte „rund ums Wohnen“.



WOHLFÜHLEN IM QUARTIER

Wir bauen und modernisieren nicht nur Wohnhäuser, wir übernehmen auch städtebauliche Verantwortung bei Siedlungs- und Gestaltungskonzepten in unseren Wohnquartieren, um auch zukünftig den Wohn- und Lebensraum für unsere Kunden und unsere Stadt attraktiv zu gestalten.



WOHNEN ZUR MIETE

Suchen Sie zum Beispiel

- ▶ eine Single-Wohnung mit zeitgemäßen Lösungen für Ihre persönlichen Ansprüche?
- ▶ eine geräumige Wohnung für Ihre Familie in einem Umfeld mit ausreichendem Grün?
- ▶ eine senioren- oder behindertengerechte Wohnung in ruhiger Lage?
- ▶ eine exklusive Wohnung mit besonderem Ambiente?

Mit unseren 13.000 Wohnungen, die zum Teil auch öffentlich gefördert sind, bieten wir für Ihre Vorstellungen einen breiten Raum.

Unser Service:

- ▶ Individuelle Kundenberatung
- ▶ Zuverlässige Mieterbetreuung
- ▶ Zentrale Reparaturabwicklung
- ▶ Gästewohnungen



Außerdem profitieren Sie als VBW-Kunde von vielfältigen interessanten **Dienstleistungsangeboten** zu exklusiven Konditionen. Hier nur eine Auswahl:

- ▶ Sie fahren mit dem **VBW-MIETERTICKET** der BOGESTRA preiswerter mit Bus und Bahn.
- ▶ Sie können durch das **VBW-SICHERWOHNEN-PROJEKT** in Kooperation mit der Polizei Bochum in Ihren eigenen vier Wänden ruhiger schlafen.
- ▶ Sie erhalten durch das **VBW-HAUSNOTRUFSYSTEM** schnelle Hilfe mit K(n)öpfchen in allen Lebenslagen zu günstigen Konditionen.
- ▶ Sie sparen mit dem **VBW-EINZUGSSERVICE** in Kooperation mit Bochumer Umzugsunternehmen Kraft, Zeit und Geld bei Ihrem Umzug.

WOHNEN IM EIGENEN HEIM

Interessieren Sie sich zum Beispiel für

- ▶ eine Eigentumswohnung, ggf. mit eigenem Gartenanteil?
- ▶ ein Einfamilienhaus in ansprechender Wohnlage?
- ▶ eine Einstiegsimmobilie zu einem attraktiven Preis?

Unser Verkaufsteam berät Sie umfassend bei dem Erwerb der von uns gebauten Einfamilienhäuser oder Eigentumswohnungen.

Unser Kundendienst rund um die Immobilie:

- ▶ Kompetente Beratung von der Planung bis zur finanziellen Abwicklung
- ▶ Individuelle Begleitung/Betreuung bis zum Einzug und darüber hinaus
- ▶ Professionelle Eigentumsverwaltung



PLANEN UND BAUEN

Wir verfügen über jahrzehntelange Erfahrungen in allen relevanten Aspekten einer Bauträgertätigkeit – vom Einfamilienhaus zum mehrgeschossigen Hochbau, von der Fabrikhalle zum Parkhaus, vom Kindergarten zum behindertengerechten Pflegeheim – und stehen als Dienstleister gern auch bei der Projektentwicklung und -steuerung für andere Träger zur Verfügung.

Unser Leistungsspektrum als Bauträger:

- ▶ Standortanalyse und Bedarfsplanung
- ▶ Architektenleistungen und Bauüberwachung
- ▶ Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- ▶ Bewirtschaftung der Objekte

