

Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde,
 um eine reibungslose und zügige Abwicklung Ihrer Wohnungsanfrage zu gewährleisten
 und für Sie ein Ihren Wünschen entsprechendes Angebot zu finden, benötigen wir zunächst
 einige Daten bzw. persönliche Informationen. Bitte füllen Sie diesen **Informationsbogen**
 soweit wie möglich aus. Falls Sie dazu Fragen haben sollten, sind Ihnen unsere Mitarbeiter
 selbstverständlich gerne behilflich. Vielen Dank für Ihr Verständnis.



! Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass Hunde- und Katzenhaltung nicht gestattet ist! Bei Anmietung einer Wohnung ist die Stellung einer Kautions von zwei Monatsmieten (ohne Betriebskosten) erforderlich.

1. Personalien

a) Herr/Frau

Name _____ Vorname _____
 Strasse _____ PLZ/Ort _____
 Geburtsname _____ Mieter seit _____
 Telefon privat _____ dienstlich _____
 Email-Adresse _____ Geburtsdatum _____
 Staatsangehörigkeit _____ Fam.-Stand _____
 Beruf _____ Monatliches Einkommen netto ca. € _____
 Arbeitgeber _____

b) Ehe-/Partner, Mitbewohner

Name _____ Vorname _____
 Strasse _____ PLZ/Ort _____
 Geburtsname _____ Geburtsdatum _____
 Staatsangehörigkeit _____ Fam.-Stand _____
 Beruf _____ Monatliches Einkommen netto ca. € _____
 Arbeitgeber _____

c) Kinder (im Haushalt lebend)

1. Kind geb. am _____ Vorname: _____ 4. Kind geb. am _____ Vorname: _____
 2. Kind geb. am _____ Vorname: _____ 5. Kind geb. am _____ Vorname: _____
 3. Kind geb. am _____ Vorname: _____ 6. Kind geb. am _____ Vorname: _____

2. Wohnungswunsch

Ortsteil(e) _____
 Räume _____ qm _____ tragbare Warmmiete _____ €
 Wohnberechtigungsbescheinigung vorhanden: nein/ja, gültig bis _____
 Besondere Wünsche _____

3. Waren Sie schon einmal Mieter unserer Gesellschaft (vormals Vereinigte Bochumer Wohnungsgesellschaft mbH) oder Mieter einer Wohnung, die von uns verwaltet wurde? JA NEIN

Wenn ja, bitte Anschrift und Mietdauer (soweit bekannt) eintragen.

Anschrift _____ Mietdauer _____

4. Ich bin damit einverstanden, dass vor dem Mietvertragsabschluss bei der **Creditreform** (ähnlich wie SCHUFA) eine Auskunft über mich eingeholt wird.

5. Wie sind Sie auf uns aufmerksam geworden? Bitte ankreuzen

Medien (Zeitung, Radio, etc.) Bekannte, Freunde, Nachbarn Messen, Veranstaltungen
 Internet Sonstiges (Genauere Angaben der Quelle, z.B. welche Zeitung) _____

6. Ich bin damit einverstanden, dass mir die VBW per Email bzw. Post Informationsschreiben zusendet, meine Daten verarbeiten und in der EDV speichern darf. Meine Daten werden selbstverständlich nicht an Dritte weitergegeben.

Bochum, _____
 (Datum)

 (Unterschrift Kunde)

Nur von der VBW auszufüllen:

I. **Mietbeginn** _____

Mietkonto-Nr. _____

II. **Wohnung**

Straße _____

Ortsteil _____

Hausnr. _____

Lage Sockel-, Erd-, _____ Ober-, Dachgeschoss

(links, Mitte, rechts, vorne, hinten)

Die Wohnung besteht aus ____ Räumen mit ____ qm. Sie unterliegt - nicht - den Bestimmungen des Wohnungsbindungsgesetzes. Die Wohnung ist - öffentlich gefördert - steuerbegünstigt - freifinanziert - und zweckbestimmt für:

III. **Monatliche Wohnungsmiete**

Grundmiete (Einzelmiete) _____ €

Ermäßigung

abzüglich Ermäßigungen _____ €

bis _____ € _____

ZWISCHENSUMME _____ €

bis _____ € _____

Betriebskostenvorausz. _____ €

bis _____ € _____

Heizkosten _____ €

bis _____ € _____

Aufzug _____ €

bis _____ € _____

Antenne _____ €

bis _____ € _____

Wasser - warm _____ €

bis _____ € _____

Wasser - kalt _____ €

bis _____ € _____

_____ €

bis _____ € _____

_____ €

_____ € _____

GESAMTBETRAG _____ €

IV. **Zusatzverträge**

a) Kabelvertrag JA NEIN

Betreiber: _____

b) Wärmelieferungsvertrag JA NEIN

Art: _____

c) Ergänzung für freifinanzierten Wohnraum JA NEIN

V. **Prüfvermerke**

a) Wohnberechtigungsbescheinigung

b) Creditreform

c) Instandhaltungsmitteilung

d) Vormietererklärung

e) Wohnungsübergabeverhandlung

f) Bereitschaft Kunde für soziale Tätigkeiten (z.B Nachbarschaftshilfe)

g) Bereitschaft Kunde für handwerkliche Tätigkeiten (z.B Hausmeistertätigkeit)

VI. **EDV-Prüfvermerke**

a) Vertragseröffnung

b) Zahlungsmodus

c) Anschrift Vermieter

d) Vermietung

e) Kautions

Bochum, _____

(Datum)

(Sachbearbeiter)